

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.

Многоквартирный дом ул. Бардина, 25/2 г. Екатеринбург

период 2012- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
6	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома, за счёт дополнительных средств собственников с привлечением специализированной организации производится установка общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячего водоснабжения.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Капитальный ремонт:				
1	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт и утепление фасада здания	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
2	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт крыши	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
3	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена внутридомовых инженерных систем	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
4	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена лифтов	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.
Многоквартирный дом ул. Баумана, 2а г. Екатеринбург

период 2013- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
6	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома, за счёт дополнительных средств собственников с привлечением специализированной организации производится установка общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячего водоснабжения.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

Капитальный ремонт:				
1	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт и утепление фасада здания	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
2	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена внутридомовых инженерных систем	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.

Многоквартирный дом ул. Баумана, 56 г. Екатеринбург

период 2013- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
6	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома, за счёт дополнительных средств собственников с привлечением специализированной организации производится установка общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячего водоснабжения.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

Капитальный ремонт:				
1	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт и утепление фасада здания	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
2	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт / замена крыши	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
3	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена внутридомовых инженерных систем	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.

Многоквартирный дом ул. Электриков, 12 г. Екатеринбург

период 2012- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
6	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома, за счёт дополнительных средств собственников с привлечением специализированной организации производится установка общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячего водоснабжения.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Капитальный ремонт:				

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

1	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт и утепление фасада здания	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
2	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт / замена крыши	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
3	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена внутридомовых инженерных систем	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
4	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт отмостки	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.

Многоквартирный дом ул. Электриков, 29 г. Екатеринбург

период 2013- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
6	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома, за счёт дополнительных средств собственников с привлечением специализированной организации производится установка общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячего водоснабжения.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.
 Многоквартирный дом ул. Таватуйская, 1Г г. Екатеринбург

период 2013- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.

Многоквартирный дом ул. Фестивальная, 7 г. Екатеринбург

период 2012- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
6	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома, за счёт дополнительных средств собственников с привлечением специализированной организации производится установка общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячего водоснабжения.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

Капитальный ремонт:				
1	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт и утепление фасада здания	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
2	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт / замена крыши	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
3	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена внутридомовых инженерных систем	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.

Многоквартирный дом ул. Калинина, 57 г. Екатеринбург

период 2012- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
6	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома, за счёт дополнительных средств собственников с привлечением специализированной организации производится установка общедомового прибора учёта тепловой энергии и горячего водоснабжения.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Капитальный ремонт:				

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

1	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт и утепление фасада здания	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
2	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт / замена крыши	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
3	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена внутридомовых инженерных систем	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.

Многоквартирный дом ул. 40 лет октября, 60 г. Екатеринбург

период 2012- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Капитальный ремонт:				
1	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт и утепление фасада здания	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

2	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт крыши	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
3	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена внутридомовых инженерных систем	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
4	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена лифтов	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией.

Многоквартирный дом ул. 40 лет октября, 3 г. Екатеринбург

период 2013- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Капитальный ремонт:				

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

1	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт и утепление фасада здания	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
2	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт крыши	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
3	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена внутридомовых инженерных систем	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

**Выполняемые и планируемые управляющей компанией мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической
Многоквартирный дом ул. Донбасская, 6 г. Екатеринбург**

период 2013- 2015 гг.

№ п/п	Меры по снижению расходов на работы (услуги)	Периодичность	Сроки осуществления работ (услуг)	Сведения об их выполнении / планах выполнения
1	Изучение рынка поставщиков товаров (эта мера позволяет снизить долю фактических расходов на материалы).	постоянно	По мере приобретения товаров	выполняется
2	Заключение более выгодных договоров на услуги и работы, анализ более выгодных предложений подрядчиков (цена договора зависит от объема и качества предоставляемой работы, услуги).	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняется
3	Проведение планово-предупредительных ремонтов систем ГВС, ХВС (позволяет прогнозировать и планировать затраты)	постоянно	По мере необходимости заключения договоров	выполняются
4	Проведение информационно-разъяснительных работ с собственниками многоквартирных домов по сохранности имущества.	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	выполняются
5	Механизация и автоматизация труда.	Постоянно	По мере приобретения	Выполняется
Система отопления и горячего водоснабжения:				
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
4	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
5	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления и горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов. (целью данного мероприятия является: рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления и горячего водоснабжения.)	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система электроснабжения:				
1	Планово-предупредительный ремонт и осмотр электрооборудования, во время которого производится протяжка контактных соединений электроаппаратуры в поэтажных щитах и вводно-распределительном устройстве. Мероприятие способствует снижению потребления электроэнергии в доме за счёт снижения потерь электроэнергии в контактных соединениях. Данные мероприятия позволяют снизить платежи населения за электрическую энергию.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Дверные и оконные конструкции, фасады жилых домов:				
1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей, с целью снижения утечек тепла через двери подъездов.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
2	Утепление межпанельных швов в панельных домах, с целью снижения потерь тепловой энергии и создания благоприятных условий для проживания граждан.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
3	Остекление окон и уплотнение створок приводит к снижению потерь тепловой энергии.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Система холодного водоснабжения:				
1	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС (замена металлических трубопроводов на современные пластиковые трубопроводы и установка современной запорной арматуры) позволяет снизить утечки воды и ведёт к снижению аварийных ситуаций на системе холодного водоснабжения.	По мере необходимости	По мере необходимости	Выполняется
Капитальный ремонт:				
1	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт и утепление фасада здания	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы

ООО "УЖК ЖКО - Екатеринбург"

2	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: ремонт крыши	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
3	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена внутридомовых инженерных систем	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы
3	В случае принятия решения собственниками многоквартирного дома: замена лифтов	При проведении общих собраний	По мере проведения очередных и внеочередных собраний	Планы